**附件5**   **产投集团造价预算咨询服务中介机构备选库评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 分值构成  (总分100分) | 商务部分：65分  技术部分：35分 | |
| **商务部分（满分65分）** | | |
| **评分因素** | **评分标准** | **分值** |
| 申请文件规范程度（满分5分） | 提交资料齐全（2分），装订规范（1分），文字、图片等内容清晰（1分），签章规范、完整（1分）。本项满分5分。  申请材料中关键文字、图片等内容不清晰，影响评审小组评审的；相关文件签章不规范，不完整的，其申请材料认定为无效申请。 | 0-5 |
| 企业业绩  （满分30分） | **①**担任3家服务单位，得基本分3分，每增加1家加1分，最高得5分。本项满分5分；  **②**拟派服务团队不足3人，该项不得分；  3-5人得5分，每增加1人加1分，最高得10分；  团队中除负责人外，每增加1名中级职称或二级造价工程师，加1分；每增加1名一级造价工程师加3分。  本项满分20分；  **③**有担任国有企业（集团）常年项目造价咨询的经历或为省属及以上大型国有企业提供过专项或常年造价咨询服务的得3分，每增加1份同类业绩加1分，最高得5分。本项满分5分。 | 0-30 |
| 专业技术能力  （满分22分） | **①**项目负责人为一级造价工程师，且执业不少于7年，得基本分5分，项目负责人执业经验每增加1年加1分，最高得8分。本项满分8分；  **②**申请本次进入备选库服务拟投入专业技术人员团队中，其中拟投入造价师人数为3人的，基本分得2分，少于3人，不得分；在3人的基础上每再增加1人加1分，最多加3分。以资格证书及社保证明为准，否则不得分。本项满分5分；  **③**办公场所配备计算机、打印机等满足需求，其中笔记本、台式机各10台以上，打印机2台以上，至少1台具备A3幅面以上彩色打印、扫描等功能，得2分。  具备常用办公软件（如office\AutoCAD\PDF等）正版授权，且授权数量满足办公需求，或免费版本的功能满足办公需求，得2分；  具有造价专业相关软件授权，电子锁数量满足服务需求，其中涵盖（土木建筑工程、安装工程、交通运输工程、水利工程、电力工程等）至少2个专业，基本分得2分，在2个专业的基础上每增加一个专业加1分，最高得5分。本项满分9分； | 0-22 |
| 服务承诺  （满分5分） | 根据本次申请入备选库要求的相关服务承诺公平合理的给予评价（优秀），得4-5分。  根据本次申请入备选库要求的相关服务承诺公平合理的给予评价（良好），得2-3分。  根据本次申请入备选库要求的相关服务承诺公平合理的给予评价（一般），得1分。本项满分5分。 | 1-5 |
| 本地化服务  （满分3分） | 在南阳本地有固定办公场所，且办公面积不小于200m2的，得2分，同时人均办公面积不小于10m2的，得1分。本项满分3分。 | 0-3 |
| 技术部分（35分） | | |
| 服务方案  （满分15分） | 根据本次申请进入备选库提供的服务方案情况给予公平合理评价（优秀），得5-15分。  根据本次申请进入备选库提供的服务方案情况给予公平合理评价（良好），得5-10分。  根据本次申请进入备选库提供的服务方案情况给予公平合理评价（一般），得1-5分。本项满分15分。 | 1-15 |
| 申请报价  （20分） | （1）各申请人报价采用优惠率形式报价  （2）满足产投集团要求且优惠率最高的为基准价，其价格分为满分20分，其他申请人的价格分统一按照下列公式计算：  各申请人的服务报价=1-优惠率  服务报价得分＝（基准价／服务报价）×20。  注：价格分计算保留小数点后二位。 | |